

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA CĂTINA  
CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea cumpararii terenului în suprafața de 160 m.p., situat în extravilanul comunei Catina, în vederea realizării obiectivului de investiție "Refacerea rețelelor și a gospodăriei de apă în Catunul Catun, sat Corbu, Com.Catina"**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂTINA, JUDEȚUL BUZĂU;**

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului înregistrată la nr.814 /2016;
  - raportul viceprimarului înregistrat la nr.815/2016;
  - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
  - Hotararea Consiliului Local nr.70 din 20.11.2015 privind imputernicirea primarului în vederea cumpararii unei suprafețe de teren și completarea domeniului public necesar la lucrările pentru reparații și îmbunătățirea alimentării cu apă a satului Corbu `;
  - notificarea domnului Scarlat Aurelian înregistrată la nr.6295 din 23.11.2015;
  - Raport de evaluare întocmit de expert evaluator Ing.Marin Petrica, înregistrat la nr.351 din 25.01.2016;
  - oferta de vânzare a domnului Scarlat Aurelian, înregistrată la nr.4 din 18.01.2016;
  - prevederile art.36, alin.(2), lit.c) și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- În temeiul art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T A R A S T E :**

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Ing.Marin Petrica, înregistrat la nr. 351 din 25.01.2016, a terenului în suprafața de 160 m.p.,situat în extravilanul comunei Catina, județul Buzău, având categoria ca folosința "arabil", înscris în cartea

funciara nr.20599, Tarla 6, Parcela 823, proprietatea domnului Scarlat Aurelian, la valoarea de 2.107 lei, conform anexei nr.1.

Art.2.(1) Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 160 m.p., situat in extravilanul comunei Catina, judetul Buzau, avand categoria ca folosinta "arabil", Inscris in cartea funciara nr.20599, Tarla 6, Parcela 823, proprietatea domnului Scarlat Aurelian la pretul de 1.500 lei, conform notificarii domnului Scarlat Aurelian, inregistrata la nr. 6295 din 23.11.2015, prevazuta in anexa nr.2, in vederea realizarii obiectivului de investitie "Refacerea retelelor si a gospodariei de apa in Catunul Catun, sat Corbu, Com.Catina".

(2) Datele de identificare a terenului sunt mentionate in anexa nr.3.

(3) Anexele nr.1, 2 si 3 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.(1) Se aproba incheierea contractului autentic de vanzare-cumparare intre Comuna Catina si Dl.Scarlat Aurelian.

(2) Se Imputerniceste dl.Radu Gheorghe, primarul comunei Catina, judetul Buzau, sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

(3) Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara se suporta de cumparator.

Art.4.Terenul care face obiectul prezentei hotarari se inregistreaza in evidentele comunei Catina ca imobil aparinand domeniului public al comunei Catina la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare.

Art.5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre primarul comunei Catina si Compartimentul de buget-finante, impozite si taxe locale iar secretarul comunei o va comunica persoanelor si autoritatilor interesate.

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al Comunei Catina, in sedinta de indata din data de 19.02.2016 cu respectarea prevederilor art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 9 voturi "pentru", din numarul total de 9 consilieri locali in functie si 9 consilieri locali prezenti la sedinta.

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER LOCAL,  
COMAN GHEORGHE**

**Nr.8**

**CATINA, 19.02.2016**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
DIACONU DORINA**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dorina', written over the printed name of the secretary.